

### GRAND CENTRE

#### Enthousiasme et quelques bémols

Le think tank Mulhouse j'y crois s'invite dans le débat de « Mulhouse Grand Centre ». Pour dire d'abord qu'elle adhère avec enthousiasme à ce grand projet.

Mais si l'association « se réjouit » des aménagements annoncés dans le centre historique, elle « regrette » que sa proposition de créer « une liaison idyllique entre le passage de l'hôtel de ville et la rue du Sauvage, qui s'inscrit pourtant dans l'esprit de Mulhouse Grand centre, soit exclue alors qu'elle constitue un maillon essentiel pour la réussite de l'ensemble ».

Pour l'habitat, l'association est également « surprise quand cette même logique semble être oubliée sur le secteur Gare, pensé aujourd'hui exclusivement en quartier d'affaires, avec des milliers de m<sup>2</sup> de bureaux supplémentaires, alors que sa vocation naturelle est de prolonger le centre-ville. Pourquoi ne pas davantage mixer les fonctions entre bureaux, commerces, services, logements de qualité et logements étudiants ? » s'interroge le réservoir d'idées mulhousien coprésidé, rappelons-le, par le manager du commerce de Mulhouse.

À part ces bémols, Mulhouse j'y crois ne voit que des avantages dans le projet MGC. En matière de déplacements, l'association pose toutefois quelques questions : « Pour devenir un accès naturel au parking des Maréchaux, le parcours n'est-il pas quelque peu trop tortueux entre la rue des Tanneurs, la rue des Bons-enfants et la rue du Couvent ? Les flux traversants ne vont-ils pas amener une circulation de transit néfaste à la dynamique commerciale du centre-ville ? Est-ce que la rue des Trois-rois et surtout la rue de la Synagogue se prêtent à une circulation dense ? Ne devrions-nous pas tenter de faire émerger un deuxième axe à vocation plutôt piétonne Bollwerk-Miroir, en complément de l'axe existant Gare-Porte Jeune ? Ce nouvel axe à ambiance piétonne pourrait permettre de développer l'attractivité commerciale du passage central, du passage du théâtre, de la future place des Cordiers, de la rue des fleurs puis de la rue des Trois-rois ». Dans cette optique, l'association soumet « un ajustement léger... qui permet de limiter la circulation de transit, de laisser possible la piétonisation complète de la rue des Trois-rois et d'épargner la rue de la Synagogue. »

En conclusion, Mulhouse j'y crois se dit néanmoins « enthousiaste au regard de la belle ambition du projet Mulhouse Grand Centre. »